



محضر جلسة الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي بمنزل بوزيان

المنعقدة بتاريخ 2019/09/07

إنعقدت الجلسة العادية الثالثة لبلدية منزل بوزيان يوم السبت 2019/09/07 على الساعة الرابعة بعد الزوال "بقاعة الجلسات لمقر بلدية منزل بوزيان" برئاسة السيد: عبد الرحيم طعم الله رئيس البلدية و بحضور السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم :

| | |
|----------------------|----------------|
| 1- وفاء بنعلي | 6- عفاف ربحاوي |
| 2- أمين حمدي | 7- علي بنعلي |
| 3- نعيمة ضيف الله | 8- سالم نصري |
| 4- محمد قندوزي | 9- محمد بكاري |
| 5- محمد الصالح زويدي | |

و تغيب بدون عذر عن الجلسة السيدات و السادة :

| | |
|----------------------|-----------------|
| 1- محمد نجيب نصري | 9- أحمد قندوزي |
| 2- عفاف صماري | 10- سامية رداوي |
| 3- توفيق ربحاوي | 11- أمل بوعزيزي |
| 4- سهاد بنجدو | 12- عدنان بكاري |
| 5- أمل منصري | 13- محمد زويدي |
| 6- عبد الباسط قندوزي | 14- ثريا عزيزي |
| 7- وهيبة حيدوري | |
| 8- أحمد الزين بنجدو | |

كما حضر عن إدارة البلدية : السيد : عبد الباسط نصري كاتب عام البلدية مقر الجلسة

وذلك بموجب إستدعاء فردي وجه لهم في هذا الغرض صادر تحت عـ2019/22ـ عدد بتاريخ 2019/09/02:خ
هذا نصه "ينتشرف رئيس بلدية منزل بوزيان باستدعائكم لحضور جلسة الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي التي ستعقد يوم السبت الموافق لـ: السبت 07 سبتمبر 2019 على الرابعة بعد الزوال بقاعة الجلسات لمقر بلدية منزل بوزيان"
ذكر ، السيد رئيس البلدية في مفتح الجلسة بأنه وقع تأجيل جلسة الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي بمنزل بوزيان التي كانت مقررة ليوم السبت 31 أوت 2019 لعدم اكتمال النصاب و ذلك عملا بما جاء بالفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 من مجلة الجماعات المحلية " يعقد المجلس البلدي جلساته بحضور أغلبية أعضائه في صورة عدم اكتمال النصاب يدعا المجلس للانعقاد بعد ثلاثة ايام على الأقل مهما كان عدد الحضور "
ثم انتقل مباشرة الى عرض المواضيع المدرجة بجدول أعمال الدورة وهي كما يلي :

جدول أعمال الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2019

I- مسائل مالية:

- أ- تطور سير الاستخلاصات
- ب- ابرام اتفاقيات
- ت- تحويل اعتماد

II- النظافة و العناية بالبيئة:

أ-تقرير لجنة النظافة و الصحة و البيئة

III - متابعة المشاريع البلدية:

- 1- اشغال تعبيد انهج الحي الجنوبي بمنزل بوزيان
- 2- تهيئة المستودع البلدي
- 3- صيانة شبكة التنوير العمومي
- 4- تهيئة الحمام البلدي
- 5- مشاريع تهيئة ملعب الحي و محطة النقل الريفي و احداث بنايات ادارية

IV- مسائل مختلفة:

- 1- احداث لجان غير قارة
- 2- احداث دوائر بلدية
- 3- التفتيت في قطعة ارض لفائدة الاتحاد المحلي لفلاحة و الصيد البحري
- 4- الانتدابات البلدية
- 5- وضعية المجلس البلدي بمنزل بوزيان
- أ- النظر في استقالة عضو مجلس بلدي
- ب- امتناع عدد 10 مستشارين عن أداء المهام المناطة بعهدتهم قانونيا

I- مسائل مالية:

1- تطور سير الاستخلاصات :

أحال ، السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد سالم نصري رئيس لجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف الذي أكد بأن نسبة تحقق الميزانية لسنة 2019 قد بلغت 52% وهي نسبة ضعيفة و كان من المفروض أن تبلغ هذه النسبة 80% و هذا يعود للأسباب التالية :

- تدني نسبة الإستخلاصات بالنسبة للعقارات المبنية و البالغة 50%
- كما ان مداخيل الأسواق كانت دون المأمول بـ 71.700,100د
- هنالك ضعف فادح فيما يتعلق بالاستخلاصات المحققة بالنسبة لمعاليم الاشغال الوقتي للطريق العام و لالشهـار و وقوف السيـارات و غير هـا

2 - ابرام اتفاقيات :

عرض السيد رئيس البلدية على انظار المجلس البلدي مقترحا يتمثل في ابرام البلدية لاتفاقيات سنوية قابلة للتجديد لرفع الفضلات غير المنزلية المتأتية من نشاط المحلات التجارية او المقاهي أو مؤسسات من غير الأتربة و فواضل البناء بصفة دورية مع دفع مقابل مالي .

وبعد التداول و النقاش وافق المجلس البلدي باجماع اعضائه الحاضرين على المقترح المذكور

3 - تحويل اعتماد :

عملا بأحكام الفصل 27 من القانون عدد 65 لسنة 2007 المؤرخ في 10 ديسمبر 2007 و المتعلق بالقانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية و باعتبار عدم رصد اعتمادات ببعض الفصول بميزانية 2019 و نظرا للحاجة المؤكدة لتأجير أعوان الآلية 16

عرض ، السيد سالم نصري رئيس لجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف على انظار المجلس البلدي مقرحا يتمثل في المصادقة على تحويل اعتمادات بالعنوان الأول يخص أعوان الآلية 16 و يتمثل في تنقيص مبلغ 18.000,000د من الفصل 01.100 الفقرة 01 المنحة المخولة لرؤساء البلديات و تحويلها بالفصلين :

- 01.102 الفقرة 02 الأعوان المتعاقدون و العاملون بالحصة بمبلغ 14.500,000د

- 01.102 الفقرة 7 المساهمات المحمولة على المشغل بمبلغ 3.500,000د

و بعد التداول و تبادل الرأي وافق أعضاء المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين على مقترح تحويل اعتماد

II - النظافة و العناية بالبيئة:

1- القيام بصفقة رفع الفواضل المنزلية عن طريق المناولة :

نظرا لتوسع المجال البلدي للمنطقة البلدية بمنزل بوزيان و لضعف مواردها البشرية و لتهمي أسطول النظافة لديها وايضا لعدم قدرة البلدية على تأمين رفع الفواض المنزلية

ارتأ ، المجلس البلدي القيام بصفقة خدمات رفع الفواض عن طريق المناولة لما له من فوائد مادية لترشيد النفقات في مجال التأجير العمومي و وسائل المصالح (وقود ، تعهد و صيانة ، اكساء العملة) على ان يشرع الإعداد في هذه

الصفقة بداية من شهر ديسمبر 2019 ثم يتم اسنادها بداية من شهر رجب 2020

و بعد التداول و النقاش وافق المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين على المقترح المذكور

2- تقرير لجنة النظافة و الصحة و البيئة :

وجه ، السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد وفاء بنعلي رئيسة لجنة النظافة التي استعرضت للعموم برنامج حملات

النظافة لشهر سبتمبر 2019 و التي كانت كما يلي :

- تنظيف مجاري المياه و الأودية و قنوات الصرف الصحي بداية من يوم الأحد 01 سبتمبر 2019 الى غاية يوم

الاربعاء 04 سبتمبر 2019

- تنظيف محيط المؤسسات التربوية ايام 07 و 08 سبتمبر 2019

- محيط المؤسسات العمومية يوم لحد 15 سبتمبر 2019

- مداخل مدينة منزل بوزيان و طريق هداج و الكربة لحد 22 سبتمبر 2019

- محيط المقبرة و المناطق الصناعية لحد 22 سبتمبر 2019

و بعد التداول و النقاش و تبادل الرأي وافق المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين على البرنامج المذكور

III- متابعة المشاريع البلدية:

وجه ، السيد رئيس المجلس البلدي الكلمة الى السيد أمين حمدي رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية الذي تطرق الى المشاريع البلدية التالية :

1 - مشروع اشغال تعبيد طرقات الحي الجنوبي :

*الكلفة : 208.000,000د

*مكونات المشروع : تعبيد

*أماكن التدخل : الحي الجنوبي بمنزل بوزيان

ملاحظة : هذا المشروع هو في مرحلة طلب العروض و سيتم فتح هذه العروض يوم 30 سبتمبر 2019

2 - مشروع تهيئة المستودع البلدي :

*لكلفة : 160.000,000د

*مكونات المشروع : تهيئة و تهذيب و صيانة

*أماكن التدخل : المستودع البلدي بمنزل بوزيان

ملاحظة : هذا المشروع معطل منذ سنة 2018 نظرا لتلدد المصمم ذاكر الجمالي الذي تم تعيينه من قبل ادارة التجهيز

لاعداد الدراسة التمهيدية شرعت البلدية مؤخرا في اعداد استشارة لتعيين مكتب دراسات و سيتم فتح العروض قريبا .

3- مشروع صيانة شبكة التنوير العمومي :

*الكلفة : 97.000د

*مكونات المشروع : صيانة شبكة مع احدات شبكة LED بالطريق الوطنية رقم 14

*أماكن التدخل : مدينة منزل بوزيان + العمران + الخرشف + القلال

ملاحظة : سيتم اسناد الاذن الاداري لانطلاق الأشغال خلال شهر سبتمبر 2019

4- مشروع تهيئة الحمام البلدي :

*الكلفة : 44.000,000د

*مكونات المشروع : صيانة شبكي الماء الصالح للشرب و النور الكهربائي + تلبيط مع تغيير ابواب و نوافذ

*أماكن التدخل : الحمام البلدي بمدينة منزل بوزيان

ملاحظة : اسندت الصفة المقاولات أحمد العفيف املس و سيتم اسناد الاذن الاداري لانطلاق الأشغال خلال شهر سبتمبر .

5- مشاريع : تهيئة ملعب الحي و محطة النقل الريفي و احدات بناءات ادارية :

*الكلفة : 100 ألف دينار

*مكونات المشروع : تهيئة ملعب حي و محطة النقل الريفي و اعمال توسعة بمقر البلدية

*أماكن التدخل : مدينة منزل بوزيان

ملاحظة : تم الانتهاء من مرحلة اعداد الدراسات و سينطلق قريبا في اعداد طلب العروض

وبعد التداول والنقاش دعا المجلس البلدي باجماع اعضائه الحاضرين الى التسريع في اعداد و انجاز المشاريع

المذكورة في اقرب الآجال .

1- احداث لجان غير قارة :

عملا بأحكام الفصل 210 في نقطته الثانية من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 09 ماي 2018 من مجلة الجماعات المحلية و الذي ينص "للمجلس تشكيل لجان غير قارة يعهد اليها بدراسة مواضيع معينة أو تكليف أحد أعضائه بمتابعة ملفات محددة ."

عرض السيد عبد الرحيم طعم الله رئيس البلدية على انظار المجلس البلدي مقترحا يتمثل في احداث لجنة غير قارة تسمى لجنة تسوية الوضعيات العقارية مكلفة بدراسة و تسوية ملفات الأشخاص الذين اقتنوا قطع أراضي معدة للسكن من قبل المجلس الجهوي و لم يتم تمكينهم من عقود بيع و ايضا النظر في وضعية الأراضي التي تم الاستلاء عليها و الراجع ملكيتها للبلدية

و يتركب اعضاء هذه اللجنة من السادة :

- علي بن علي ، رئيس لجنة الشؤون الاجتماعية و اسداء الخدمات رئيس
- نعيمة ضيف الله ، المساعد الرابع لرئيس المجلس البلدي عضو
- محمد بكاري ، مستشار بلدي عضو
- محي الدين بوعزيزي ، ممثل عن القسم الفني بالبلدية عضو

وبعد التداول و النقاش وافق اعضاء المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين على المقترح المذكور

2- احداث دوائر بلدية :

تبعا للفصل 226 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 من مجلة الجماعات المحلية و الذي ينص على انه يمكن تقسيم تراب البلدية الى منطقتين اداريتين أو أكثر تدعى دوائر بلدية تضبط حدودها بقرار من المجلس البلدي يتم اتخاذه بأغلبية ثلثي أعضائه

عرض السيد عبد الرحيم طعم الله رئيس البلدية على انظار المجلس البلدي مقترحا يتمثل في احداث دوائر بلدية بكل من هنشير القلال و قرية الخرشف الراجعتين بالنظر الى بلدية منزل بوزيان

وبعد التداول و النقاش رفض المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين المقترح المذكور لعدم اكتمال النصاب القانوني .

3- التفويت في قطعة أرض :

عرض ، السيد عبد الرحيم طعم الله رئيس البلدية على انظار المجلس البلدي مقترحا في التفويت في قطعة أرض على ملك البلدية لفائدة الاتحاد المحلي للفلاحة و الصيد البحري بمنزل بوزيان تمسح 240 م² و يحدها :

- شمالا : شارع
- جنوبا : مقر الاتحاد العام التونسي لشغل
- شرقا : شارع
- غربا : مقر فرع التجهيز و الاسكان و التهينة الترابية

وبعد التداول والنقاش دعا المجلس البلدي بإجماع اعضاء الحاضرين الى اعادة التثبيت في مدى ملكية

البلدية للقطعة المذكورة قبل اسناد هذه القطعة من عدمه لفائدة الاتحاد المحلي للفلاحة و الصيد البحري بمنزل بوزيان .

4- الانتدابات البلدية :

في اطار تعزيز الموارد البشرية عرض السيد رئيس البلدية على انظار المجلس البلدي مقترحا في قيام البلدية بانتدابات خارجية كما يلي :

- انتداب عدد 02 عملة مختصة في الميكانيك و الكهرباء
- انتداب عد 04 عون متعاقد صنف د /ج
- انتداب عدد 02 تقني متعاقد صنف أ3
- انتداب عدد 01 عون متعاقد صنف أ2

و بعد التداول و النقاش و تبادل الرأي وافق المجلس البلدي باجماع اعضائه الحاضرين على المقترح المذكور

5- وضعية المجلس البلدي بمنزل بوزيان :

أ- النظر في استقالة عضو مجلس بلدي :

تبعاً لطلب الاستقالة من المجلس البلدي بمنزل بوزيان المقدم من قبل عضو المجلس البلدي السيدة "وهيبة بنت مجيد حيدوري" المسجل بمكتب الضبط تحت عدد 404 بتاريخ 22 جويلية 2019 و عملاً بأحكام الفصل عدد 205 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 09 ماي 2018 من مجلة الجماعات المحلية الذي ينص ' العضو بالمجلس البلدي ان يقدم استقالته لرئيس ابلدية الذي يعرضها على المجلس البلدي في أول اجتماع يعقده لمعاينتها و يتم اعلام الوالي المختص ترابيا بذلك .. يتولى الوالي اعلام كل من الهيئة العليا المستقلة للانتخابات و المجلس الأعلى للجماعات المحلية بكل حالات الشغور و الانحلال "

و بناء على ما جاء بالفصل 252 من مجلة الجماعات المحلية "توجه استقالة احد اعضاء المجلس البلدي الى رئيس البلدية برسالة مضمونة الوصول مع الاعلام بالبلوغ "

عرض السيد عبد الرحيم طعم الله رئيس البلدية على انظار المجلس البلدي بمنزل بوزيان طلب الاستقالة المقدم من قبل المذكورة أعلاه

وبعد التداول و النقاش وافق اعضاء المجلس البلدي باجماع أعضائه الحاضرين على المقترح المذكور"

ب- امتناع عدد 10 مستشارين عن اداء المهام المناطة بعدتهم قانونيا :

تطرق ، السيد رئيس البلدية الى مسألة امتناع عدد 10 مستشارين دون عذر شرعي عن اداء المهام المناطة قانونيا منذ يوم 2018/07/06 الى الآن و هم السادة :

- 1- محمد نجيب ناصري
- 2- عفاف صمـاري
- 3- توفيق ربيعـاوي
- 4- سهاد بنجـدو
- 5- أمل منصـري
- 6- أحمد قنـدوذي
- 7- سامية رداوي
- 8- أمل بوعزـيبي
- 9- عدنان بكـاري

وبعد التداول والنقاش دعا المجلس البلدي باجماع اعضائه الحاضرين الى اتخاذ الإجراءات التالية :

- أولاً : الى عدم النظر في امكانية اعفاء المذكورين أعلاه من مهامهم لعدم اكتمال نصاب المجلس البلدي الذي يشترط ثلاثة أخماس اعضاءه وذلك استثناسا بما جاء في الفصل 206 من مجلة الجماعات المحلية "كل عضو من اعضاء المجلس البلدي يتمتع دون عذر شرعي عن أداء المهام المناطة بعهدته قانونيا يتم التنبيه عليه كتابيا من قبل رئيس البلدية للقيام بواجباته و في صورة عدم استجابته يمكن للمجلس البلدي ان يقرر اعفاؤه من مهامه بأغلبية ثلاثة أخماس أعضائه و ذلك بعد سماعه من هنا كانت الدعوة بالأمر"

- ثانياً : الى اعلام السيد والي سيدي بوزيد بتغيير ب و امتناع المذكورين أعلاه عن القيام بمهامهم صلب المجلس و اتخاذ ما يتعين في الغرض .

وفي خاتمة الجلسة ، شكر السيد رئيس البلدية الحضور حسن مواكبتهم لسير فعاليات هذه الأخيرة .
ورفعت الجلسة في حدود الساعة الخامسة مساء و خمسة و عشرون دقيقة .

منزل بوزيان في : 2019/09/13

رئيس البلدية
عبد الرحيم طعم الله

